

HARRI PÄIVÄNIEMI 2.11.2023

KAUPAN KATSAUS

1

STARK Group

2

STARK Suomi tänään

3

Kolkko markkina odottaa käännettä

4

On aika valmistautua

5

Voittajat katsovat tilanteen yli



STARK Suomi on osa kansainvälistä **STARK Groupia**

B2B-rakennustarvikekaupan Pohjois-Euroopan markkinajohtaja

6+1

maata



+21 000

työntekijää



9 mrd

liikevaihto



+1 150

Yksikköä ja
jakelukeskusta



85 %

B2B-asiakkaiden
osuus myynnistä



#1

asema markkinalla



STARK Suomi on reilusti rakentajan asialla

Starkin 27 myymälän ja noutopihan verkosto, verkkokauppa sekä valtakunnallinen myyntiorganisaatio palvelevat rakennusliikkeitä, teollisuutta, jälleenmyyjiä ja kuluttajia.

1 100

työntekijää



27

yksikköä



685

milj. liikevaihto



4

jakelukeskusta



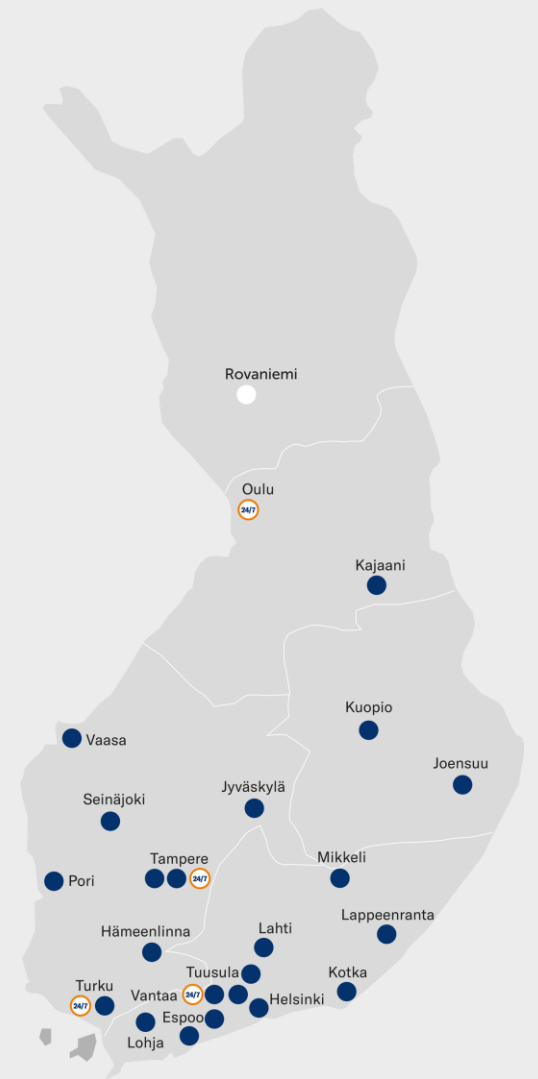
20 %

markkinaosuus



24/7

liikkeit ja verkkokauppa





Kolkko markkina odottaa käännettä

Markkina kolkko ja sumuinen

EK: Yhä useammalla rakennusalan yrityksellä rahoitusongelmia

Yli 70 prosenttia kyselyyn vastanneista rakennusalan yrityksistä kertoi, että kysyntä on kasvun esteenä.

Venla Kuokkanen 30.10.2023 EI KOMMENTTEJA

26.9.2023 | Rakennusteollisuus RT ry | Keskusliitto

Asuntojen rakentamisen ja tarjonnan niukkuus näivettää taloutta lähivuosina

Asuntoaloitusten kokonaismäärä painuu alle puoleen viimevuotisesta Rakennusteollisuus RT:n uusimman suhdanne-ennusteen mukaan. Vapaa- ja vuokratilojen aloitukset jäävät peräti 80 prosenttia viime vuodesta. Asuntotuotannon romahduksen vuoksi valmistuvien asuntojen määrä uhkaa vajota parina seuraavana vuonna 1940-luvun tasolle ja koko rakentaminen supistuu noin 10 prosenttia.

Maailmanpoliittinen epävarmuus vaikeuttaa viennin kasvua

Elinkeinoelämä

Kolmas kriisi muutaman vuoden sisään vie rakennusala kohti sumuista tulevaisuutta

Koronapandemia, Venäjän hyökkäys sekä elinkustannusten ja korkojen nousu ovat saaneet asuntorakentamisen hiipumaan. Heikentyneen kysynnän vuoksi moni rakennusyritys ei ole edistänyt uusia kerrostalohankkeita.

Fakta

Kovat konkurssiluvut

Kuluva vuosi on ollut konkurssitilastojen valossa poikkeuksellisen synkkä. Luvut ovat pysytelleet korkealla kuukausi toisensa perään. Vertailukohtaa on haettu finanssikriisin ajoista ja jopa 1990-luvulta. Asiakastiedon mukaan konkurssiin on tänä vuonna mennyt aiempaa enemmän yrityksiä. Kauppalehti selvitti konkurssiin joutuneiden yritysten iät. Selvityksen mukaan konkurssiin on tänä vuonna joutunut yli 1000 yritystä.

Suomen historian suurin hinnan nousu ja ...



...paluu
normaaliin



On aika valmistautua

Vihreä siirtymä luo tulevaisuuden mahdollisuuksia

Regulaatio

- EU-taksonomia
- Metsäkatoasetus
- Rakentamislain uudistus tulee muovaamaan rakentajien ja koko rakennusalan toimintaa huomattavasti
 - Rakennushankkeen hiilijalanjälkilaskenta osaksi rakennuslupaa
 - Kasvavat osaamisvaatimukset
- Puu materiaalina keskeisessä roolissa vihreässä siirtymässä
- Vihreän siirtymän myötä myös rakennusosalalle tulee syntymään paljon uusia liiketoimintamahdollisuuksia
- Yritysten on tarkasteltava toimintaansa entistä tarkemmin ja arvoketjuilta vaaditaan laajaa yhteistyötä kestäväen kehityksen tukemiseksi.



Kauppa valmistautuu muutokseen

- Kauppa valmistautuu parhaillaan tulevan rakentamislain muutoksiin, mm.
 - Tuotteiden ympäristötietojen keräämiseen rakennushankkeiden hiilijalanjälkilaskentaa ja raportointia varten
- Puualalta toivotaan lisääskelia vastuullisuudessa
 - Toimitusketjujen jäljitettävyyys
 - Tuotteiden sertifiointi
 - Tuotteiden ympäristövaikutusten selvittäminen – Ympäristöseloste (EPD) on keskeinen osa tuotetta
 - Pituuskoodikäytännön laajentaminen
 - Kiertotalouden edistäminen
- Ekologisten ja vähähiilisten rakennusmateriaalien kysyntä kasvaa edelleen ja puualan tulevaisuus näyttää valoisalta



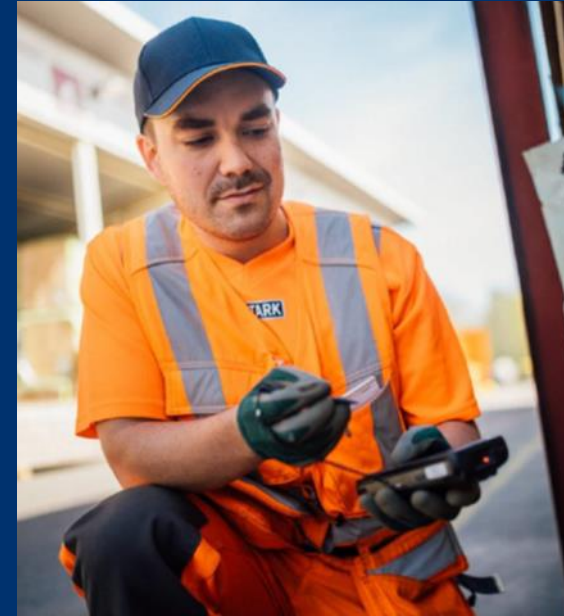
Digitalisaatio

- **Toimialalla digitalisaatio edistyy**

- Tuotetiedon on oltava pitkälle yksilöity, kun yritysten välillä käydään kauppaa digitaalisesti
- Ostoon ja myyntiin selkeät määrittelyt
- Raportointitarve kasvaa, ja sen täyttämiseksi tarvitaan dataa digitaalisessa muodossa

- **Logistiikan merkitys**

- Kuljetusten optimointi työmaalogistiikassa ja hankkeiden tehostamisessa
- Päästöjen vähentäminen





Voittajat katsovat tilanteen yli



*Ne, jotka ajattelevat
lyhyen aikavälin
vastoinkäymisiä pidemmälle,
nousevat huomisen voittajiksi*



STARK

Reilusti rakentajan asialla